

## Selbstauskunft / Interessentenfragebogen für das Mietobjekt

Da der Interessent dem Vermieter nicht bekannt ist, ergeben sich einige Fragen, um einen passenden Mieter zu finden. Alle Angaben werden streng vertraulich behandelt und werden wesentlicher Bestandteil des Mietvertrages.

Name: _____	Vorname: _____	Geburtsdatum: _____
Staatsangehörigkeit: _____	Geburtsort: _____	Familienstand: _____
Anschrift: _____	PLZ: _____	Ort: _____
Telefon privat: ( _____ ) - _____		Telefon geschäftlich: ( _____ ) - _____
E-Mail: _____		
Beruf: _____	Einkommen netto: _____ €	weitere ständige Einkünfte: _____ €
Arbeitgeber: _____		beschäftigt seit: _____
Anschrift der Firma: _____		in: _____

Name: _____	Vorname: _____	Geburtsdatum: _____
Staatsangehörigkeit: _____	Geburtsort: _____	Familienstand: _____
Anschrift: _____	PLZ: _____	Ort: _____
Telefon privat: ( _____ ) - _____		Telefon geschäftlich: ( _____ ) - _____
E-Mail: _____		
Beruf: _____	Einkommen netto: _____ €	weitere ständige Einkünfte: _____ €
Arbeitgeber: _____		beschäftigt seit: _____
Anschrift der Firma: _____		in: _____

Ab wann könnten Sie in die Wohnung einziehen? \_\_\_\_\_

Haben Sie Haustiere?  Nein  Ja Wenn ja, welche? \_\_\_\_\_

Wie viele Personen sollen in die Wohnung einziehen: \_\_\_\_\_ davon \_\_\_\_\_ Erwachsene und \_\_\_\_\_ Kinder

Sind Mahnbescheide gegen Sie ergangen?  Nein  Ja \_\_\_\_\_

Bestehen Pfändungen gegen Sie?  Nein  Ja \_\_\_\_\_

Sind / Waren Sie in Privatinsolvenz?  Nein  Ja \_\_\_\_\_  
Wenn ja, wann? \_\_\_\_\_

Haben sie eine Privathaftpflichtversicherung  Nein  Ja \_\_\_\_\_

Ich versichere, obige Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben und versichere ausdrücklich, dass meine Angaben auf Wahrheit beruhen. Mir ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht wird. Gegen das Einholen einer Schufa Auskunft habe ich nichts einzuwenden. Mir ist bekannt, dass bei einer Anmietung der Wohnung eine Kautions in der Höhe von: **3 Monatskaltmieten** beim Vermieter hinterlegt werden muss.

Warum ziehen Sie aus Ihrer jetzigen Wohnung aus? \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift 1

\_\_\_\_\_  
Unterschrift 2

**Bitte beachten Sie dringend die Datenschutzvereinbarung auf der Rückseite und senden diese ausgefüllt und gezeichnet mit dieser Selbstauskunft an uns.**

## Schriftliche Einwilligung gemäß Datenschutz

Die in der Anfrage/dem Vertrag angegebenen personenbezogenen Daten, insbesondere Name, Anschrift, Telefonnummer, Bankdaten, die allein zum Zwecke der Durchführung des entstehenden Vertragsverhältnisses notwendig und erforderlich sind, werden auf Grundlage gesetzlicher Berechtigungen erhoben.

Für jede darüberhinausgehende Nutzung der personenbezogenen Daten und die Erhebung zusätzlicher Informationen bedarf es regelmäßig der Einwilligung des Betroffenen. Eine solche Einwilligung können Sie im Folgenden Abschnitt **freiwillig** erteilen.

### Einwilligung in die Datennutzung zu weiteren Zwecken

Sind Sie mit den folgenden Nutzungszwecken einverstanden, kreuzen Sie diese bitte entsprechend an. Wollen Sie keine Einwilligung erteilen, lassen Sie die Felder bitte frei.

Ich willige ein, dass mir Müller & Lepek Immobilien GbR (Vertragspartner) postalisch Informationen und Angebote zu weiteren Immobilien zum Zwecke der Werbung übersendet.

Ich willige ein, dass mir Müller & Lepek Immobilien GbR (Vertragspartner) per E-Mail/Telefon/Fax/SMS (nichtzutreffendes bitte streichen) Informationen und Angebote zu weiteren Immobilien zum Zwecke der Werbung übersendet.

---

Ort/ Datum

---

Vor- und Nachname des Betroffenen in Druckbuchstaben

Unterschrift des Betroffenen

### Rechte des Betroffenen: Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht

Sie sind gemäß § 15 DSGVO jederzeit berechtigt, gegenüber Müller & Lepek Immobilien GbR (Vertragspartner) um umfangreiche Auskunftserteilung zu den zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu ersuchen.

Gemäß § 17 DSGVO können Sie jederzeit gegenüber Müller & Lepek Immobilien GbR (Vertragspartner) die Berichtigung, Löschung und Sperrung einzelner personenbezogener Daten verlangen.

Sie können darüber hinaus jederzeit ohne Angabe von Gründen von Ihrem **Widerspruchsrecht** Gebrauch machen und die erteilte Einwilligungserklärung mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Sie können den Widerruf entweder postalisch, per E-Mail oder per Fax an den Vertragspartner übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen.

Vertragspartner: Müller & Lepek Immobilien GbR, Äußere Kanalstraße 10-12 in 50827 Köln

Telefon 0221 – 530 51 61      Telefax 0221 – 530 52 64

E-Mail info@mueller-lepek.de